

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Земельный участок					Раздел 1 Лист
вид объекта недвижимости					
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4		
27.12.2022г.					
Кадастровый номер:		78:15:0844101:12			
Номер кадастрового квартала:		78:15:0844101			
Дата присвоения кадастрового номера:		14.11.2005			
Ранее присвоенный государственный учетный номер:		Кадастровый номер 78:8441А:12 14.11.2005 Комитет по земельным ресурсам и землеустройству Санкт-Петербурга, Комитет по земельным ресурсам и землеустройству по Санкт-Петербургу и иные органы государственной власти			
Адрес:		г.Санкт-Петербург, улица Солдата Корзуна, дом 15, корпус 2, литера А			
Площадь, м2:		14553 +/- 42			
Кадастровая стоимость, руб:		19116093.15			
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:		78:14:00000000:3185, 78:15:00000000:1458, 78:15:0844101:3019			
Категория земель:		Земли населенных пунктов			
Виды разрешенного использования:		Дошкольное, начальное и среднее общее образование			
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"			
Особые отметки:		данные отсутствуют			
Получатель выписки:		Ярошенко Ирина Ильинична (представитель правообладателя), Правообладатель: от имени заявителя Государственное бюджетное общеобразовательное учреждение средняя общеобразовательная школа № 506 с углубленным изучением иностранных языков Кировского района Санкт-Петербурга. 7805149486			



инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
27.12.2022г.			
Кадастровый номер: 78:15:0844101:12			

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Государственное бюджетное общеобразовательное учреждение средняя общеобразовательная школа № 506 с углубленным изучением иностранных языков Кировского района Санкт-Петербурга, ИНН: 7805149486, ОГРН: 1027802737885
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Постоянное (бессрочное) пользование 78:15:0844101:12-78/011/2022-2 27.12.2022 17:54:52
3	Документы-основания	3.1	Распоряжение Комитета по образованию Санкт-Петербурга, № 3414-р, выдан 23.12.2021
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.1	данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости: не зарегистрировано		
1	Правообладатель (правообладатели):	1.2	Санкт-Петербург
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.2	Собственность 78-78-41/017/2012-257 23.03.2012 00:00:00
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.2	данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
5.1	вид:		Прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости
	дата государственной регистрации:		10.05.2007 00:00:00
	номер государственной регистрации:		78-78-01/0256/2007-466
	срок, на который установлены ограничения прав и обременение объекта недвижимости:		данные отсутствуют
	лицо, в пользу которого осуществлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		Санкт-Петербург



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 64575127400433833109200328139839306360
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

ВЕДУЩИЙ СПЕЦИАЛИСТ
ПО ДОКУМЕНТАЛЬНОМУ ОБСЛУЖИВАНИЮ
МОСКОВСКОГО РАЙОНА
СЕКТОРЪЗ ПРСТАЧЕК 18/19
12:09 КОКОВА ИРЭНА
29.12.2022 МЕНДИКОВА

ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
--------------------	---------------------------	-------------------	-------------------------

27.12.2022г.

Кадастровый номер:

78:15:0844101:12

	основание государственной регистрации: сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	Кадастровый план земельного участка, выдан 14.11.2005 данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обезличенной документарной складной или электронной складной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют
7	Сведения о возращении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
8	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
9	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют
10	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 64575127400433833109200328139839306360
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен с 17.05.2022 по 10.08.2023

инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
27.12.2022г.			
Кадастровый номер:		78:15:0844101:12	

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1:2000

Условные обозначения:

	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН		
	ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ		
Сертификат: 6457512740043833169200328139859306360			
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ			инициалы, фамилия
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ			
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023			

ВЕДУЩИЙ СПЕЦИАЛИСТ
ПО ДОКУМЕНТАЦИИ
МОСКОВСКОГО РАЙОНА
СЕКТОР № 3 ПР СТАЧЕК 18
12:09 КОКОВА ИРЕНА
29.12.2022 МЕНДИКОВНА